

# Pinecrest Newsletter

Volume 6, Issue 1

February 2011

## NUEVOS MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA

*Dos nuevos miembros forman parte de la Junta Directiva.*

Dos nuevos miembros pasaron a formar parte de la junta directiva de Pinecrest a partir de la reunión anual que se llevo a cabo en Octubre. Como resultado la junta ahora opera de lleno con 5 directores.

<b>Asiento 1:</b>	David Barker ( <i>Cloudcroft</i> )
<b>Período Termina:</b>	October 2011
<b>Asiento 2:</b>	Neil Guttler ( <i>Cloudcroft</i> )
<b>Período Termina:</b>	October 2011
<b>Asiento 3:</b>	Vannessa Norton ( <i>Emlid Hts</i> )
<b>Período Termina:</b>	October 2012
<b>Asiento 4:</b>	Bryant Ingraham ( <i>Covent Gdns</i> )
<b>Período Termina:</b>	October 2013
<b>Asiento 5:</b>	Alfonso Estrada ( <i>Pyrenees</i> )
<b>Período Termina:</b>	October 2013

Venga y conozca a los miembros de la junta directiva así como a nuestro representante de TWC Kim Hendon en la próxima reunión de la comunidad el 22 de Febrero, 2011.

---

## EN ESTA EDICION

- 1 Nuevos Miembros de la Junta Directiva
- 1 Necesitamos Voluntarios
- 2 Recolección de Basura y Reglas
- 2 Calendario de Eventos
- (Reunión de la Comunidad el 22 de Febrero)**
- 2 Inspección de Casas

## NECESITAMOS VOLUNTARIOS

*Forme parte de un comité hoy!*

La asociación de Pinecrest busca personas que tengan interés en formar parte de los diferentes comités y o actividades que están en marcha dentro del grupo.

### **Comité de Jardinería**

Tiene alguna idea sobre que, cuando y como plantar? Si así es pues esta es su oportunidad. Recibirá apoyo de la asociación y puede ayudar a supervisar a nuestra compañía de jardinería e indicarles que es lo que queremos que hagan.

### **Vigilancia del Vecindario**

Los programas de vigilancia del vecindario han sido creados para mantener a una comunidad de personas segura, comunicada y en sintonía con lo que pasa dentro de la misma.

### **Comité del Sitio Web**

El objetivo es facilitar la distribución de información a los residentes para que estos mismos puedan, de paso, hacer de Pinecrest un vecindario mas unido.

### **Representantes por Calle**

El manejo de una comunidad de más de 200 casas no es fácil. Debido al tamaño y diversidad de Pinecrest Cluster sería de mucha ayuda tener un representante de cada calle para reportar los problemas y preocupaciones de sus residentes.

### **Comité de Eventos**

Este comité formara grupos de trabajo que se encargaran de la planificación y ejecución de ideas para eventos comunitarios tales como: cookout anual, días de limpieza y muchos otros eventos de interés! ❖

## RECOLECCIÓN DE BASURA

La recolección de basura y reciclaje está incluida en la cuota mensual de propietario **sin embargo materiales de construcción y artículos grandes no están incluidos.**

Es la responsabilidad del dueño de casa el contactar a AAA Recycling para disponer de dichos artículos. Llame al 703-818-8222.

La recolección de basura se lleva a cabo **Lunes y Jueves** únicamente.

### REGLAS:

- Se requiere que use un recipiente de basura para la recolección. No ponga bolsas plásticas en la acera o en el pasto!
- El recipiente de basura y su tapa deben tener el número de la casa bien marcado permanentemente.
- Por favor ponga los **recipientes frente a su casa** después de las 6pm del domingo o miércoles. No ponga los recipientes en las áreas comunes.
- Guarde su recipiente en la parte trasera de su casa (o muro de madera) a más tardar 11pm del lunes o jueves.
- La recolección de reciclaje es el jueves únicamente. No ponga artículos para reciclar los lunes.
- Se le aplicará una multa de \$50 por incidente si no cumple las reglas.

Si quiere poner una queja en contra de un vecino que incumpla estas reglas, por favor llene el formulario de incumplimiento y envíelo a TWC. El formulario también está disponible en línea en la página web de Pinecrest Cluster [<http://www.pinecrestcluster.org>]. ❖

## CALENDARIO DE EVENTOS

PINECREST COMMUNITY MEETING

DOGWOOD ELEMENTARY SCHOOL

7 P.M. TUESDAY, FEBRUARY 22, 2011

## INSPECCIONES DE CASAS

A partir de febrero la asociación llevará a cabo inspecciones periódicas de propiedades. TWC inspeccionará a pie la comunidad de Pinecrest y notificará a los propietarios que no estén cumpliendo las reglas de la comunidad y de la asociación de Reston.

Violaciones Típicas Incluyen:

- Recipientes de Basura guardados en el patio de enfrente.
- Cortadoras de césped, juguetes, parrillas y otros artículos guardados en el patio de enfrente.
- Canaletas de lluvia en mal estado
- Puertas, ventanas y "siding" en mal estado.

La inspección anual de propiedades se llevará a cabo a principios de abril y será más detallada que la inspección informal antes mencionada.

Por favor tome un momento para revisar los diseños aprobados por la asociación Pinecrest así como los de Reston Association que indican y regulan la apariencia de todas las casas en la comunidad Pinecrest. Puede pedir una copia de estas reglas a TWC o a la Reston Association al 703-435-6530.

Advertisement



Quality Painting & Contracting Services...One Call For All Your Home Improvement Needs!

**(703) 322-4642**

---

### Telefonos Importantes

TWC, Kim Hendon (703) 437-5800

AAA Trash & Recycling (703) 818-8222

Battlefield Towing (703) 709-7723

Fairfax County Police

(Non-emergency) (703) 691-2131

---